



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА – ГОРОД  
ВОЛЖСКИЙ – ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
**МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ**  
**"ВОДОПРОВОДНО-КАНАЛИЗАЦИОННОЕ ХОЗЯЙСТВО"**  
городского округа – город Волжский Волгоградской области  
Пушкина ул., д. 16а, г. Волжский, 404130, тел. (ф.) 31-69-02,  
ИНН 3435000932, КПП 343501001, ОКОНХ 90213, ОКПО 03261899

№ 186 от 26.03.2018

Начальнику  
Управления информационной  
политики и массовых коммуникаций  
О.С. Хушматовой

404130, Волгоградская обл.,  
г. Волжский, пр. Ленина, 21  
тел.: 8(8443) 42-12-69;  
факс: 8(8443) 21-21-92

Уважаемая Оксана Сергеевна!

Прошу Вас разместить в ближайшем номере газеты «Волжский муниципальный вестник» извещение о проведении открытого аукциона по реализации электродвигателя асинхронного ВАН-118/23-8 УЗ.

Вышеуказанное извещение и аукционная документация направлены в электронном виде на почтовый адрес: [forpress@admvol.ru](mailto:forpress@admvol.ru)

Директор МУП «Водоканал»

С.Н. Аксенов

УТВЕРЖДАЮ  
Директор  
МУП «Водоканал»

  
С.Н. Аксенов  
« » марта 2018 года

## Извещение.

**О продаже электродвигателя и форме подачи предложений о цене на право заключения договора купли-продажи имущества, принадлежащего на праве хозяйственного ведения Муниципальному унитарному предприятию «Водопроводно-канализационное хозяйство» городского округа – город Волжский Волгоградской области**

1. Организатором продажи имущества является Муниципальное унитарное предприятие «Водопроводно-канализационное хозяйство» городского округа – город Волжский Волгоградской области.

Юридический и почтовый адрес: 404130, г. Волжский, ул. Пушкина, 16а, тел.45-45-50, факс 31-69-02,

Телефон: (8443) 45-45-50, адрес электронной почты: pr@vkanal.ru,

Контактные лица: главный энергетик Морозов Сергей Николаевич 8-937-747-68-68

2. Настоящее извещение о продаже публикуется в газете «Волжский муниципальный вестник» и на сайте организатора [www.vkanal.ru](http://www.vkanal.ru) не менее, чем за 10 дней до дня окончания подачи заявок о покупке имущества.

**3. Предмет извещения:** Право заключения договора купли-продажи имущества, принадлежащего на праве хозяйственного ведения МУП «Водоканал».

**Продаваемое имущество:**

**№1:**

**Электродвигатель ВАН118/23-8 У3**

марка ВАН118/23-8 У3;

заводской номер №28364;

мощность номинальная 400 кВт;

напряжение номинальное 6000 В;

частота вращения 750 об/мин;

год выпуска 1992;

неисправности - повреждена обмотка статора.

Начальная цена – 84 000 рублей;

Начальная цена электродвигателя ВАН118/23-8 У3 установлена на основании ОТЧЕТА ООО «Автоэкспертный Центр «ТАУН-РУСНА и Ко» № 177/03-18 об оценке рыночной стоимости электродвигателя ВАН118/23-8 У3. Дата составления отчета: 20 марта 2018 года.

**4. Документы, представляемые претендентами на покупку:** Для покупки имущества, необходимо подать письменную заявку с приложением копий следующих документов:

1) заверенную копию выписки из единого государственного реестра юридических лиц (индивидуальных предпринимателей) или, копию документа, удостоверяющего личность (для физических лиц);

2) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя (для юридических лиц);

3) заверенные копии учредительных документов (для юридических лиц);

4) решение в письменной форме соответствующего органа управления о приобретении имущества (если это необходимо в соответствии с учредительными документами юридического лица);

5) заявление об ознакомлении с техническим состоянием имущества (по форме Приложения № 2) или заявление об отказе от осмотра имущества (по форме Приложения № 2/1);

6) опись представленных документов.

**5. Место приема заявок:** 404130, Волгоградская область, г. Волжский, ул. Пушкина, 16а каб. «Главного энергетика» (4 этаж, каб. 43). При приеме заявки, главный энергетик вносит в соответствующий протокол приема заявок основные данные: порядковый номер заявки, по какому имуществу, от кого, дата, время, роспись заявителя (при подаче юридическим лицом – печать и сведения о полномочиях (доверенность)).

**6. Дата начала приема заявок:** с 28 марта 2018 года.

Время приема заявок: только в рабочие дни с 09:00 до 12:00 и с 14:30 до 16:00 (МСК).

**7. Дата окончания приема заявок:** 9 апреля 2018 года 16:00 (МСК).

**8. Дата и место рассмотрения заявок:** 9 апреля 2018 года 16:30 (МСК) часов по адресу: г. Волжский, ул. Пушкина, 16а, кабинет «главного энергетика»

**9. Срок заключения договора купли-продажи:** В течение десяти дней с даты рассмотрения заявок с заявителем, предложившим наибольшую стоимость, - заключается договор купли-продажи. Передача имущества и оформление права собственности на них осуществляются в соответствии с законодательством РФ.

**10. Условия и сроки платежа:** Установленная в ходе рассмотрения заявок стоимость имущества уплачивается полностью в течение 1 рабочего дня с момента заключения договора купли-продажи. Оплату за приобретённое имущество производится в порядке, указанном в договоре.



## **11. Порядок предоставления документации о продаже:**

11.1. Организатор размещает извещение о продаже на сайте: [www.vkanal.ru](http://www.vkanal.ru) и публикует извещение в газете «Волжский муниципальный вестник» не менее чем за 10 дней до даты окончания подачи заявок. Извещение доступно для ознакомления на сайте предприятия без взимания платы.

## **12. Условия допуска к участию в покупке имущества предприятия:**

12.1. Заявителем может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующее на заключение договора и подавшее заявку на покупку имущества.

12.2. Заявитель не допускается к участию в купле-продаже в случаях:

1) представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

2) представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в настоящем извещении, или оформленные указанные документы не соответствуют законодательству Российской Федерации;

3) заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

12.3. В случае установления факта недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных заявителем или участником в соответствии с пунктом 4 настоящей документации, предприятие имеет право отстранить такого заявителя или участника от купли – продажи имущества на любом этапе его проведения. Протокол об отстранении заявителя или участника подлежит размещению на сайте предприятия в срок не позднее дня, следующего за днем подписания протокола. При этом в протоколе указываются установленные факты недостоверных сведений.

## **13. Порядок подачи заявок:**

13.1. Заявка подаётся в письменном виде по Форме № 1 (приложение № 1 к настоящей документации).

13.2. К заявке на участие в выкупе прилагаются документы, указанные в п. 4 настоящего извещения

13.3. Прием заявок на участие в выкупе прекращается в указанный в извещении срок.

13.4. Полученные после окончания установленного срока приема заявок на участие в выкупе не рассматриваются и не принимаются.

## **14. Проведение осмотра имущества, которое подлежит продаже:**

14.1. Осмотр обеспечивает главный энергетик. Каждый претендент может связаться с ним по телефону: (8443) 45-45-62д.4 по будним дням с 8-00 до 12-00 и с 13-00 до 17-00 (МСК) и договориться об удобном времени осмотра имущества. Контактное лицо – главный энергетик Морозов С.Н.

14.2. По результатам осмотра имущества, лицо, участвовавшее в осмотре, составляет заявление об ознакомлении с техническим состоянием имущества. Лицо, отказавшееся от осмотра имущества, предоставляет главному энергетику заявление об отказе от осмотра имущества.

## **15. Порядок рассмотрения заявок на участие в выкупе:**

15.1. Главный энергетик рассматривает заявки на участие в выкупе на предмет соответствия требованиям, установленным настоящей документацией.

15.2. На основании результатов рассмотрения заявок по основному критерию предложенной стоимости имущества, принимается решение о продаже заявителю электродвигателя, предложившему наибольшую стоимость. Составляется соответствующий протокол.

15.3. Протокол должен содержать сведения о допущенных заявителях, о предложенной ими стоимости. Указанный протокол подлежит размещению на сайте предприятия как «итоги» в срок не позднее 10 календарных дней с момента заключения договора купли-продажи.

15.4. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в выкупе не подано ни одной заявки, то продажа имущества осуществляется заново по процедуре

## **16. Заключение договора по итогам рассмотрения заявок.**

16.1 Договор с лицом, предложившим наибольшую стоимость от начальной цены, указанной в извещении заключается предприятием в следующем порядке: В проект договора, прилагаемый к настоящему извещению, включается цена, предложенная победителем рассмотрения заявок, далее главный энергетик передает победителю оформленный, подписанный и скрепленный печатью договор в течение 10 дней со дня оформления протокола подведения итогов. Победитель - участник в течение трёх дней со дня получения договора, подписывает договор, скрепляет его печатью (за исключением физического лица) и возвращает главному энергетику предприятия.

Если подано несколько заявок с предложением одинаковой выкупной стоимости имущества, договор заключается с заявителем, ранее подавшим соответствующую заявку.

16.2. Передача имущества и оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи не позднее чем через 2 дня после дня полной оплаты имущества.

16.4. Право собственности на приобретаемое имущество переходит к покупателю в установленном порядке после полной его оплаты.

Главный энергетик



Морозов С.Н.





З А Я В К А

на право заключения договора купли-продажи имущества, принадлежащего на праве хозяйственного ведения  
Муниципальному унитарному предприятию «Водопроводно-канализационное хозяйство» городского округа –  
город Волжский Волгоградской области

От \_\_\_\_\_

(полное наименование юридического лица, подавшего заявку)

1. Изучив извещение и документацию, размещенную на официальном сайте Муниципального унитарного предприятия «Водопроводно-канализационное хозяйство» городского округа – город Волжский Волгоградской области [www.vkanal.ru](http://www.vkanal.ru) о продаже имущества, мы, нижеподписавшиеся, уполномоченные на подписание заявки, согласны купить имущество, принадлежащего Муниципальному унитарному предприятию «Водопроводно-канализационное хозяйство» городского округа – город Волжский Волгоградской области.

№ \_\_\_\_\_

Имущество: \_\_\_\_\_  
характеристики: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

начальная цена \_\_\_\_\_  
предлагаемая цена (не ниже начальной) \_\_\_\_\_

2. В случае признания нашей организации победителем, берём на себя обязательства заключить договор купли-продажи на условиях, предложенных в проекте договора купли-продажи. С условиями проекта договора купли-продажи ознакомлены и согласны.

3. Мы согласны с тем, что в случае признания нашей организации победителем и нашего отказа от заключения в установленный срок договора купли-продажи на указанное имущество, предприятие вправе обратиться в суд с иском о понуждении нас заключить договор, а также о возмещении убытков, причиненных уклонением от заключения договора.

4. Мы подтверждаем отсутствие в отношении нашей организации решения о ликвидации, решения арбитражного суда о признании нашей организации банкротом и об открытии конкурсного производства, отсутствие решения о приостановлении деятельности нашей организации в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

5. Полное наименование и юридический адрес претендента на участие в выкупе:

\_\_\_\_\_

Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица

\_\_\_\_\_

серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, дата регистрации \_\_\_\_\_  
Орган, \_\_\_\_\_ осуществивший \_\_\_\_\_ регистрацию \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Место выдачи \_\_\_\_\_  
ОГРН \_\_\_\_\_  
ИНН \_\_\_\_\_

Юридический адрес \_\_\_\_\_  
Контактный телефон \_\_\_\_\_

5. Решение о результатах рассмотрения заявок просим выслать по адресу: \_\_\_\_\_  
или сообщить по телефо-

ну \_\_\_\_\_

6. Банковские реквизиты претендента:

расчетный счет № \_\_\_\_\_  
в \_\_\_\_\_

корр.счет

№ \_\_\_\_\_, БИК \_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_

7. К заявке прилагаются необходимые документы, согласно описи, которая является неотъемлемой частью заявки.

8. Подпись руководителя:

\_\_\_\_\_  
(должность руководителя, Ф.И.О.)  
Подпись \_\_\_\_\_ Дата \_\_\_\_\_

М.П.

Подпись уполномоченного лица:

за \_\_\_\_\_ (наименование пре-  
тендента)

\_\_\_\_\_

(должность уполномоченного лица, Ф.И.О.)

Подпись \_\_\_\_\_ Дата \_\_\_\_\_

М.П.

**З А Я В К А**

**на право заключения договора купли-продажи имущества, принадлежащего на праве хозяйственного ведения  
Муниципальному унитарному предприятию «Водопроводно-канализационное хозяйство» городского округа –  
город Волжский Волгоградской области**

От \_\_\_\_\_ индивидуального \_\_\_\_\_ предпринимателя

(Ф.И.О. лица, подавшего заявку)

1. Изучив извещение и документацию, размещенную на официальном сайте Муниципального унитарного предприятия «Водопроводно-канализационное хозяйство» городского округа – город Волжский Волгоградской области, [www.vkanal.ru](http://www.vkanal.ru) о продаже имущества, я, нижеподписавшийся, согласен на право заключения договора купли-продажи имущества, принадлежащего Муниципальному унитарному предприятию «Водопроводно-канализационное хозяйство» городского округа – город /Волжский Волгоградской области.

№ \_\_\_\_\_

**Имущество:** \_\_\_\_\_

**характеристики:** \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**начальная цена** \_\_\_\_\_

предлагаемая цена (не ниже начальной) \_\_\_\_\_

2. В случае признания меня победителем (покупателем), беру на себя обязательства заключить договор купли-продажи на условиях, предложенных в проекте договора купли-продажи. С условиями проекта договора купли-продажи ознакомлен и согласен.

3. Я согласен с тем, что в случае признания меня победителем и моего отказа от заключения в установленный срок договора купли-продажи на данный объект, предприятие вправе обратиться в суд с иском о понуждении меня заключить договор, а также о возмещении убытков, причиненных уклонением от заключения договора.

4. Я подтверждаю отсутствие решения арбитражного суда о признании индивидуального предпринимателя \_\_\_\_\_ банкротом и об открытии конкурсного производства, отсутствие решения о приостановлении деятельности индивидуального предпринимателя \_\_\_\_\_ в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

5. Полное наименование и юридический адрес претендента на участие в выкупе:

индивидуальный предприниматель \_\_\_\_\_

(Ф.И.О.)

документ о государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя

серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, дата регистрации \_\_\_\_\_

Орган, осуществивший регистрацию \_\_\_\_\_

Место выдачи \_\_\_\_\_

ОГРНИП \_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_

Юридический адрес \_\_\_\_\_

Контактный телефон \_\_\_\_\_

Паспортные данные: серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_,

выдан \_\_\_\_\_

дата выдачи \_\_\_\_\_

6. Решение о результатах прошу выслать по адресу:

\_\_\_\_\_ или сообщить по телефону \_\_\_\_\_

7. Банковские реквизиты претендента:

расчетный счет № \_\_\_\_\_

в \_\_\_\_\_

корр. счет № \_\_\_\_\_, БИК \_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_

8. К заявке прилагаются необходимые документы, согласно описи, которая является неотъемлемой частью заявки.

9. Подпись индивидуального предпринимателя

подпись

(Ф.И.О.)

М.П.

\_\_\_\_\_ (дата)



З А Я В К А

на право заключения договора купли-продажи имущества, принадлежащего на праве хозяйственного ведения Муниципальному унитарному предприятию «Водопроводно-канализационное хозяйство» городского округа – город Волжский Волгоградской области

От \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. лица, подавшего заявку)

1. Изучив извещение и документацию, размещенную на официальном сайте Муниципального унитарного предприятия «Водопроводно-канализационное хозяйство» [www.vkanal.ru](http://www.vkanal.ru) о выкупе и условиях его проведения, я, нижеподписавшийся, согласен принять участие на право заключения договора купли-продажи имущества, принадлежащего Муниципальному унитарному предприятию «Водопроводно-канализационное хозяйство» городского округа – город Волжский Волгоградской области.

№ \_\_\_\_\_

Имущество: \_\_\_\_\_

характеристики: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

начальная цена \_\_\_\_\_

предлагаемая цена (не ниже начальной) \_\_\_\_\_

2. В случае признания меня победителем, беру на себя обязательства заключить договор купли-продажи на условиях, предложенных в проекте договора купли-продажи. С условиями проекта договора купли-продажи ознакомлен и согласен.

3. Я согласен с тем, что в случае признания меня победителем и моего отказа от заключения в установленный срок договора купли-продажи на данный объект, предприятие вправе обратиться в суд с иском о понуждении меня заключить договор, а также о возмещении убытков, причиненных уклонением от заключения договора.

4. Ф.И.О. лица, подавшего заявку \_\_\_\_\_

Паспортные данные: серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_,

выдан \_\_\_\_\_

дата выдачи \_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_

Юридический адрес \_\_\_\_\_

Контактный телефон \_\_\_\_\_

5. Решение о результатах рассмотрения заявок прошу выслать по адресу:

\_\_\_\_\_

или сообщить по телефону \_\_\_\_\_

6. К заявке прилагаются необходимые документы, согласно описи, которая является неотъемлемой частью заявки.

7. Подпись

\_\_\_\_\_

подпись

\_\_\_\_\_

(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_

(дата)

**З А Я В Л Е Н И Е**  
**об ознакомлении с техническим состоянием имущества**

Осмотр имущества:

№ \_\_\_\_\_

Имущество: \_\_\_\_\_

характеристики: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

начальная цена \_\_\_\_\_

проведен « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2018 г. \_\_\_\_\_ час.

в присутствии представителя предприятия \_\_\_\_\_

*(Ф.И.О. сотрудника МУП «Водоканал»)*

Заявитель \_\_\_\_\_,

*(Ф.И.О. / наименование заявителя или его представителя)*

принимая решение об участии на право заключения договора купли-продажи имущества, принадлежащего на праве хозяйственного ведения Муниципальному унитарному предприятию «Водопроводно-канализационное хозяйство» городского округа – город Волжский Волгоградской области, по имуществу № \_\_\_\_\_, **не имеет претензий к состоянию имущества.** Копия паспорта лица - заявителя (или доверенности от уполномоченного лица заявителя), производящего осмотр помещения, прилагается.

Подпись \_\_\_\_\_

Ф.И.О. / \_\_\_\_\_ /



**З А Я В Л Е Н И Е**  
**об отказе от осмотра имущества**

**Заявитель** \_\_\_\_\_,  
(Ф.И.О. / наименование заявителя или его представителя)

принимая решение об участии на право заключения договора купли-продажи имущества, принадлежащего на праве хозяйственного ведения Муниципальному унитарному предприятию «Водопроводно-канализационное хозяйство» городского округа – город Волжский Волгоградской области по имуществу № \_\_\_\_\_:

**Имущество:** \_\_\_\_\_  
**характеристики:** \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**начальная цена** \_\_\_\_\_  
**отказывается от осмотра вышеуказанного имущества и претензий к его состоянию не имеет.**

Копия паспорта лица - заявителя (или доверенности от уполномоченного лица заявителя), производящего осмотр помещения, прилагается.

Подпись \_\_\_\_\_ Ф.И.О. / \_\_\_\_\_ /

**О П И С Ь Д О К У М Е Н Т О В ,  
представляемых для участия на право заключения договора купли-продажи имущества, принадлежащего на праве хозяйственного ведения Муниципальному унитарному предприятию «Водопроводно-канализационное хозяйство» городского округа – город Волжский Волгоградской области**

\_\_\_\_\_ для участия  
(наименование претендента)  
на право заключения договора купли-продажи имущества, направляет нижеперечисленные документы:

№ п/п	Наименование документа	Кол-во листов
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		

Претендент на участие в выкупе (представитель претендента)

\_\_\_\_\_

Документы получил: « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2018 г. в \_\_\_\_\_ часов \_\_\_\_\_ минут

Заявка зарегистрирована под № \_\_\_\_\_

Ответственное лицо \_\_\_\_\_



ПРОЕКТ ДОГОВОРА № \_\_\_\_\_  
КУПЛИ-ПРОДАЖИ

г. Волжский

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2018 г.

Муниципальное унитарное предприятие «Водопроводно-канализационное хозяйство» городского округа – город Волжский Волгоградской области, именуемое в дальнейшем «Продавец» в лице директора Аксенова Сергея Николаевича, действующего на основании \_\_\_\_\_ Устава, с одной стороны, и

\_\_\_\_\_, именуемый (-ая, -ое) в дальнейшем «Покупатель», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, совместно именуемые «СТОРОНЫ», заключили настоящий договор (далее – договор) о нижеследующем:

### 1. Предмет договора

1.1. «Продавец» в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором, передает в собственность «Покупателя» имущество, а «Покупатель»:

- уплачивает «Продавцу» стоимость «Имущества», установленную в ходе продажи муниципального имущества согласно предложенной в заявке № \_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_;

- принимает «Имущество» в собственность.

1.2. «Покупатель» каких-либо претензий к состоянию продаваемого имущества не имеет.

### 2. Стоимость «Имущества» и порядок расчетов

2.1. Установленная в ходе рассмотрения заявок стоимость «Имущества» составляет \_\_\_\_\_ руб. (цифрами и прописью), которая уплачивается полностью в течении 2 календарных дней с момента заключения настоящего договора.

Реквизиты счета для оплаты стоимости приобретаемого имущества: расчетный счет Южный филиал ПАО «Промсвязьбанк» г. Волгоград расч. счет 407 028 107 010 000 029 86

БИК 041806715 кор.счет 301 018 101 000 000 007 15. получатель МУП «Водоканал»

2.2. Моментом надлежащего исполнения обязанности «Покупателя» по уплате стоимости «Имущества» является дата поступления денежных средств на указанный в пункте 2.1. счет или наличными в кассу Продавца в сумме и в срок, указанные в Договоре.

### 3. Переход права собственности на «Имущество»

3.1. Имущество считается переданным «Покупателю» по настоящему Договору после подписания «Сторонами» акта приема-передачи «Имущества» (Приложение № 1 к настоящему Договору).

3.2. Акт приема-передачи «Имущества» подписывается «Продавцом» после полной оплаты приобретаемого «Покупателем» «Имущества», что подтверждается выпиской о поступлении денежных средств на счет, указанный в пункте 2.1. настоящего Договора, или приходным кассовым ордером.

### 4. Обременение отчуждаемого «Имущества»

4.1. Отчуждаемое «Имущество», на момент заключения настоящего Договора, никому не передано, не заложено, в судебном споре и под запретом (арестом) не стоит, не обременено правами и претензиями третьих лиц: сервитутами, правами найма, аренды, пожизненного пользования и т.п., о которых «Стороны» не могли не знать на момент подписания настоящего договора.

### 5. Права и обязанности «Сторон»

5.1 Передача «Имущества» и оформление права собственности на него осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации не позднее чем через 5 дней после полной оплаты имущества.

5.2. «Покупатель» обязан:

5.2.1. В установленный настоящим Договором срок уплатить «Продавцу» стоимость «Имущества» в размере, предусмотренном пунктом 2.1. настоящего Договора.

5.2.2. После поступления денежных средств в размере стоимости «Имущества» на счет, указанный в пункте 2.1. настоящего Договора, принять «Имущество» по акту приема-передачи.

5.2.3. После приемки «Имущества» по акту приема-передачи:

- самостоятельно и за счет собственных средств оформить документы, необходимые для государственной регистрации права собственности «Покупателя» на «Имущество».

### 6. Ответственность «Сторон»

6.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение своих обязательств по настоящему Договору «Стороны» несут имущественную ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

6.2. За несвоевременное перечисление средств, предусмотренных Договором, «Покупатель» оплачивает пени из расчета 1,0 % от суммы задолженности платежа за каждый день просрочки.

6.3. В случае отказа или уклонения «Покупателя» от оплаты полной стоимости «Имущества» по истечении двух месяцев после наступления срока платежа, «Продавец» в одностороннем порядке полностью отказывается от исполнения Договора.

#### **7. Заключительные положения**

7.1. Настоящий Договор содержит весь объем соглашений между сторонами в отношении предмета Договора, отменяет и делает недействительными все другие обязательства и заявления, которые могли быть приняты или сделаны сторонами, будь то в устной или письменной форме до заключения настоящего договора.

7.2. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания «Сторонами» и действует до полного исполнения «Сторонами» своих обязательств по настоящему «Договору».

7.3. Расторжение настоящего Договора «Сторонами» возможно по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

7.4. Споры, возникающие между «Сторонами» по настоящему Договору, рассматриваются в суде или арбитражном суде в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

7.5. Настоящий Договор составлен и подписан в двух экземплярах, из которых один хранится - у «Продавца», а второй - выдается «Покупателю».

7.6. Текст Договора прочитан сторонами, содержание договора сторонами понято, замечаний к договору не имеется.

#### **8. Юридические адреса, банковские реквизиты и подписи сторон**

##### **ПРОДАВЕЦ:**

##### **ПОКУПАТЕЛЬ:**

Муниципальное унитарное предприятие  
«Водопроводно-канализационное хозяйство»  
городского округа – город Волжский Волгоградской области

Юридический адрес: 404130, Волгоградская обл.,  
г. Волжский, ул.Пушкина, 16а

\_\_\_\_\_  
«    »    2018 г.  
М.П.



**А К Т П Р И Е М А - П Е Р Е Д А Ч И**

Муниципальное унитарное предприятие «Водопроводно-канализационное хозяйство» городского округа – город Волжский Волгоградской области, именуемое в дальнейшем «Продавец» в лице директора предприятия Аксенова Сергея Николаевича, действующего на основании Устава, с одной стороны и

\_\_\_\_\_, именуемый (-ая, -ое) в дальнейшем «Покупатель», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны составили настоящий акт о том, что на основании договора купли-продажи от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2018 г. «Продавец» передает, а «Покупатель» принимает Имущество:

Имущество находится в удовлетворительном состоянии.  
Претензий к техническому состоянию «Покупатель» не имеет.  
«Покупателю» передается свидетельство о регистрации \_\_\_\_\_  
Настоящий акт является неотъемлемой частью договора купли-продажи от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2018 года.

**ПРОДАВЕЦ:**

Муниципальное унитарное предприятие  
«Водопроводно-канализационное хозяйство»  
городского округа – город Волжский Волгоградской области  
Юридический адрес:  
404130, Волгоградская обл., г. Волжский,  
ул. Пушкина, 16а

**ПОКУПАТЕЛЬ:**

\_\_\_\_\_  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2018 г.  
М.П.